

Số: 21/QĐ-UBND

Tân Linh, ngày 08 tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc kiện toàn Tổ công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TÂN LINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Đề án số 07/ĐA-UBND ngày 31/12/2020 của UBND huyện Đại Từ về quản lý đất đai huyện Đại Từ giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 52-QĐ/ĐU ngày 10/7/2022 của Đảng ủy xã Tân Linh về việc kiện toàn BCĐ quản lý đất đai;

Theo đề nghị của công chức Địa chính, xây dựng xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Tổ công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất gồm các ông, bà có tên sau:

- | | | |
|---------------------------|---------------------------|-------------|
| 1. Ông Đinh Xuân Tuyến | - Chủ tịch UBND xã | - Tổ trưởng |
| 2. Ông Tôn Viết Hiền | - Công chức ĐCXĐ | - Tổ phó TT |
| 3. Ông Nguyễn Anh Tuấn | - Phó Chủ tịch UBND xã | - Tổ phó |
| 4. Ông Trần Văn Phúc | - Trưởng Công an xã | - Tổ viên |
| 5. Ông: Trần Văn Tuấn | - Chỉ huy trưởng BCHQS xã | - Tổ viên |
| 6. Ông: Trương Văn Hiền | - Công chức TPHT | - Tổ viên |
| 7. Bà: Vũ Thị Liên | - Công chức VHXH | - Tổ viên |
| 8. Ông: Dương Thanh Giao | - Công chức VPTK | - Tổ viên |
| 9. Các ông, bà Trưởng xóm | - Tổ viên | |

UBND xã trân trọng kính mời các ông, bà có tên sau tham gia Tổ công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

- Bà Đinh Thị Thành, Chủ tịch UBMTTQ xã
- Ông Đào Văn Lượng, Phó Chủ tịch HĐND xã
- Ông Bùi Văn Chinh, Chủ tịch Hội CCB xã
- Bà Trần Thị Đường, Chủ tịch Hội LHPN xã
- Ông Nguyễn Đăng Tự, Chủ tịch Hội Nông dân xã
- Ông Hoàng Văn Quân, Bí thư Đoàn Thanh niên xã

Điều 2. Nhiệm vụ của Tổ công tác

- Xây dựng kế hoạch và triển khai thực hiện công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Đề án 07 của UBND huyện.
- Báo cáo thường kỳ và đột xuất với BCĐ xã, Phòng TNMT huyện về tiến độ, kết quả thực hiện công tác cấp GCNQSD đất và các tồn tại liên quan đến đất đai.

- Tổ trưởng có trách nhiệm phân công nhiệm vụ cụ thể cho các thành viên

Điều 3. Văn phòng UBND xã, các cơ quan, đơn vị, các xóm và các ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế các quyết định trước đây có liên quan./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Phòng TNMT huyện;
- Đảng ủy, TT. HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- MTTQ và các đoàn thể xã;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT



CHỦ TỊCH

Đinh Xuân Tuyền



**PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ THÀNH VIÊN TỔ CÔNG TÁC
CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-UBND ngày 08/3/2023 của UBND xã Tân Linh)

1. Ông Đinh Xuân Tuyền, Chủ tịch UBND xã - Tổ trưởng

Phụ trách chung, chịu trách nhiệm trước Đảng ủy và UBND huyện về công tác cấp GCNQSD đất trên địa bàn xã Tân Linh. Trực tiếp ký hồ sơ và các văn bản gửi cấp trên liên quan đến lĩnh vực cấp GCNQSD đất

2. Ông Nguyễn Anh Tuấn, Phó Chủ tịch UBND xã - Tổ phó

Giúp Tổ trưởng chỉ đạo, điều hành công tác cấp GCNQSD đất trên địa bàn xã.

3. Ông Tôn Viết Hiền, Công chức Địa chính - Tổ phó thường trực

Tham mưu giúp Tổ trưởng thực hiện công tác cấp GCNQSD đất trên địa bàn xã; hướng dẫn chuyên môn nghiệp vụ cho thành viên Tổ công tác và các tổ chức, cá nhân; tham mưu ban hành văn bản, hoàn thiện hồ sơ, tài liệu liên quan công tác cấp GCNQSD đất trình Chủ tịch UBND xã ký gửi cấp trên theo quy định của pháp luật.

4. Ông Trần Văn Phúc, Trưởng Công an xã - Tổ viên

Tham mưu giúp Tổ trưởng đảm bảo an ninh, trật tự liên quan đến công tác cấp GCNQSD đất trên địa bàn xã; phối hợp chặt chẽ với Trưởng xóm được phân công phụ trách hướng dẫn người dân lập hồ sơ cấp GCNQSD đất; tổng hợp báo cáo tiến độ công tác cấp GCNQSD đất theo yêu cầu của Tổ công tác. **Trực tiếp phụ trách xóm 6**

5. Ông Trần Văn Tuấn, Chỉ huy trưởng BCHQS xã - Tổ viên

Phối hợp chặt chẽ với Trưởng xóm được phân công phụ trách hướng dẫn người dân lập hồ sơ cấp GCNQSD đất; tổng hợp báo cáo tiến độ công tác cấp GCNQSD đất theo yêu cầu của Tổ công tác. **Trực tiếp phụ trách xóm 2**

6. Ông Trương Văn Hiền, công chức TPHT - Tổ viên

Tham mưu giúp Tổ trưởng kiểm tra tính pháp lý của hồ sơ, tài liệu liên quan đến công tác cấp GCNQSD đất. Phối hợp chặt chẽ với Trưởng xóm được phân công phụ trách hướng dẫn người dân lập hồ sơ cấp GCNQSD đất; tổng hợp báo cáo tiến độ công tác cấp GCNQSD đất theo yêu cầu của Tổ công tác. **Trực tiếp phụ trách xóm 3**

7. Bà Vũ Thị Liên, công chức VHXH - Tổ viên

Tham mưu giúp Tổ trưởng thực hiện công tác tuyên truyền công tác cấp GCNQSD đất. Phối hợp chặt chẽ với Trưởng xóm được phân công phụ trách hướng dẫn người dân lập hồ sơ cấp GCNQSD đất; tổng hợp báo cáo tiến độ công tác cấp GCNQSD đất theo yêu cầu của Tổ công tác. **Trực tiếp phụ trách xóm 5**

8. Ông Dương Thanh Giao, công chức VPTK - Tổ viên

Phối hợp với công chức ĐCXD giúp Tổ trưởng ban hành các văn bản chỉ đạo, điều hành, tổng hợp báo cáo liên quan đến công tác cấp GCNQSD đất trên địa bàn.

9. Bà Đinh Thị Thành, Chủ tịch MTTQ xã - Tổ viên

Tuyên truyền, vận động Nhân dân thực hiện công tác cấp GCNQSD đất trên địa bàn. Phối hợp chặt chẽ với Trưởng xóm được phân công phụ trách hướng dẫn

người dân lập hồ sơ cấp GCNQSD đất; tổng hợp báo cáo tiến độ công tác cấp GCNQSD đất theo yêu cầu của Tổ công tác. **Trực tiếp phụ trách xóm 7, 8**

10. Ông Đào Văn Lượng, Phó Chủ tịch HĐND xã - Tổ viên

Tuyên truyền, vận động cử tri, Nhân dân thực hiện công tác cấp GCNQSD đất trên địa bàn. Phối hợp chặt chẽ với Trưởng xóm được phân công phụ trách hướng dẫn người dân lập hồ sơ cấp GCNQSD đất; tổng hợp báo cáo tiến độ công tác cấp GCNQSD đất theo yêu cầu của Tổ công tác. **Trực tiếp phụ trách xóm 1, 13**

11. Ông Bùi Văn Chinh, Chủ tịch Hội CCB xã - Tổ viên

Tuyên truyền, vận động hội viên CCB thực hiện công tác cấp GCNQSD đất trên địa bàn. Phối hợp chặt chẽ với Trưởng xóm được phân công phụ trách hướng dẫn người dân lập hồ sơ cấp GCNQSD đất; tổng hợp báo cáo tiến độ công tác cấp GCNQSD đất theo yêu cầu của Tổ công tác. **Trực tiếp phụ trách xóm 11, 14**

12. Bà Trần Thị Đường, Chủ tịch Hội LHPN xã - Tổ viên

Tuyên truyền, vận động hội viên phụ nữ thực hiện công tác cấp GCNQSD đất trên địa bàn. Phối hợp chặt chẽ với Trưởng xóm được phân công phụ trách hướng dẫn người dân lập hồ sơ cấp GCNQSD đất; tổng hợp báo cáo tiến độ công tác cấp GCNQSD đất theo yêu cầu của Tổ công tác. **Trực tiếp phụ trách xóm 12**

13. Ông Nguyễn Đăng Tự, Chủ tịch Hội Nông dân xã - Tổ viên

Tuyên truyền, vận động hội viên nông dân thực hiện công tác cấp GCNQSD đất trên địa bàn. Phối hợp chặt chẽ với Trưởng xóm được phân công phụ trách hướng dẫn người dân lập hồ sơ cấp GCNQSD đất; tổng hợp báo cáo tiến độ công tác cấp GCNQSD đất theo yêu cầu của Tổ công tác. **Trực tiếp phụ trách xóm 9, 10**

14. Ông Hoàng Văn Quân, Bí thư Đoàn Thanh niên xã - Tổ viên

Tuyên truyền, vận động đoàn viên thanh niên thực hiện công tác cấp GCNQSD đất trên địa bàn. Phối hợp chặt chẽ với Trưởng xóm được phân công phụ trách hướng dẫn người dân lập hồ sơ cấp GCNQSD đất; tổng hợp báo cáo tiến độ công tác cấp GCNQSD đất theo yêu cầu của Tổ công tác. **Trực tiếp phụ trách xóm 4**

15. Các ông, bà Trưởng xóm - Tổ viên

Tuyên truyền, vận động Nhân dân trên địa bàn thực hiện công tác cấp GCNQSD đất. Phối hợp chặt chẽ với thành viên Tổ công tác phụ trách xóm hướng dẫn người dân lập hồ sơ cấp GCNQSD đất; tổng hợp báo cáo tiến độ công tác cấp GCNQSD đất theo yêu cầu của Tổ công tác.

Ngoài các nhiệm vụ được phân công như trên, căn cứ vào tình hình thực tế để công tác cấp GCNQSD đất trên địa bàn xã Tân Linh thực hiện đạt kế hoạch đề ra. Chủ tịch UBND xã, Tổ trưởng Tổ công tác sẽ chỉ đạo, phân công nhiệm vụ tăng cường, bổ sung cho các thành viên Tổ công tác./.