

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TÂN LINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐC
V/v đề nghị rà soát các thửa đất
phục vụ việc lập kế hoạch cấp
GCNQSD đất cho Nhân dân trên
địa bàn xã năm 2023

Tân Linh, ngày tháng 3 năm 2023

Kính gửi:

- Các đồng chí bí thư chi bộ;
- Các ông, bà trưởng xóm;
- Thành viên Tổ công tác.

Thực hiện Công văn số 06/TNMT-TH ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đại Từ về việc rà soát cụ thể chi tiết các thửa đất phục vụ việc lập kế hoạch cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Nhân dân trên địa bàn.

Thực hiện Công văn số 26/CV-CNVPĐK ngày 28 tháng 02 năm 2023 của Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh VPĐK đất đai huyện Đại Từ về việc hướng dẫn triển khai cấp lần đầu, cấp đổi GCN theo bản đồ địa chính.

Để có cơ sở báo cáo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đại Từ để Tổ công tác thực hiện cấp GCNQSD đất huyện Đại Từ xây dựng kế hoạch xuống xóm hướng dẫn, lập hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Nhân dân các xóm trên địa bàn xã, UBND xã Tân Linh đề nghị các xóm quan tâm, phối hợp triển khai một số nội dung như sau:

1. Đề nghị các chi bộ:

- Tăng cường vai trò lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện tốt các giải pháp sát thực để hoàn thành các chỉ tiêu, mục tiêu của Đề án, đặc biệt hoàn thành chỉ tiêu cấp GCNQSD đất cho Nhân dân, cộng đồng dân cư; chỉ đạo các ban ngành đoàn thể, tuyên truyền, vận động, nâng cao nhận thức, ý thức, trách nhiệm của cán bộ, đảng viên và Nhân dân chấp hành các quy định pháp luật về đất đai, bảo vệ môi trường.

- Chỉ đạo các ông, bà Trưởng xóm thông báo đến toàn thể Nhân dân trên địa bàn xóm thực hiện việc phô tô giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và căn cước công dân của công dân, tiến hành thu và nộp về tổ công tác của UBND xã.

2. Đề nghị Các ông, bà trưởng xóm:

- Thực hiện thông báo đến toàn thể các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xóm phô tô tất cả giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp và căn cước công dân của cả vợ và chồng nộp về cho các ông, bà trưởng xóm.

- Các ông, bà trưởng xóm tổng hợp giấy chứng nhận QSD đất và CCCD nộp về Tổ công tác của xã qua công chức địa chính xã **thời gian xong trước ngày 31 tháng 3 năm 2023.**

3. Thành viên tổ công tác

- Phối hợp với các ông, bà trưởng xóm: Lập danh sách các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chưa cấp đổi; danh sách chủ sử dụng đất...

(Theo các mẫu biểu gửi kèm).

4. Công chức địa chính xã

- Lưu trữ bản phô tô Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân theo từng xóm.

- Thực hiện đối chiếu với bản đồ địa chính.

- Tổng hợp số liệu báo cáo UBND xã, UBND huyện Đại Từ theo Công văn hướng dẫn số 26/CV-CNVPĐK ngày 28 tháng 02 năm 2023 của Chi nhánh VPĐK đất đai.

Đề nghị các thành phần có liên quan nghiêm túc triển khai, thực hiện nội dung công văn này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH**Đinh Xuân Tuyên**

DANH SÁCH

Các thửa đất chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn xóm xã Tân Linh

STT	Họ tên cá nhân, hộ gia đình đang sử dụng đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Loại đất	Nguồn gốc sử dụng (Do tự khai phá, giao đất trái thẩm quyền, chuyển nhượng, tặng cho, thừa kế...)	Lý do, vướng mắc dẫn đến chưa thực hiện cấp GCNQSD đất	Ghi chú
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								

....., ngày.....tháng ... năm 2023
Trưởng xóm

DANH SÁCH

Các thửa đất chưa thực hiện cấp đổi GCNQSD đất theo bản đồ địa chính trên địa bàn xóm xã Tân Linh

STT	Họ tên cá nhân, hộ gia đình đang sử dụng đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m²)	Loại đất	Thông tin GCN đất đã được cấp (người sử dụng đất, năm cấp GCN)	Lý do, vướng mắc dẫn đến chưa thực hiện cấp đổi GCNQSD đất	Ghi chú
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								

....., ngày.....tháng 02 năm 2023

Trưởng xóm

