

Số: 17 /TTr-UBND

Tân Linh, ngày tháng 09 năm 2023

TỜ TRÌNH

Về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất năm 2024

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Thủ tướng Chính phủ về việc Hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Công văn số 1926/UBND-TNMT ngày 21/8/2023 của UBND huyện Đại Từ về việc báo cáo kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2023, hủy bỏ kế hoạch năm 2021 và lập kế hoạch sử dụng đất năm 2024.

UBND xã Tân Linh báo cáo kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2023 và trình UBND huyện Đại Từ về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất năm 2024, như sau:

I. Kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2023:

1. Chuyển đổi mục đích sử dụng đất 10 hồ sơ, tổng diện tích 0,52ha, trong đó, chuyển đổi từ đất trồng cây lâu năm (CLN) sang đất ở nông thôn (ONT) là 04 hồ sơ, tổng diện tích 0,05ha; chuyển từ đất trồng lúa (LUC+LUK), đất nuôi trồng thủy sản (NTS) và đất trồng rừng sản xuất (RSX) sang đất trồng cây lâu năm (CLN) là 06 hồ sơ, diện tích: 0,47ha.

2. Kết quả thực hiện: Đã hướng dẫn lập được 08 hồ sơ, tổng diện tích là 0,31ha, trong đó chuyển sang đất ở nông thôn (ONT) 04 hồ sơ diện tích 0,05ha; chuyển sang đất trồng cây lâu năm (CLN) là 04 hồ sơ, diện tích 0,26 ha.

- Dự kiến hết năm 2023: Hoàn thiện 02 hồ sơ, diện tích 0,21ha, trong đó chuyển sang đất CLN 02 hồ sơ; diện tích 0,21ha.

(có phụ lục 01 kèm theo)

II. Đăng ký kế hoạch sử dụng đất năm 2024:

Tổng diện tích đề nghị đăng ký kế hoạch sử dụng đất là: **2,891ha**, trong đó:

*** Công trình, dự án đăng ký mới:**

1. Đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất là: 0,203ha.

- Chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp sang đất ở nông thôn (ONT) là: 0,109ha, trong đó lấy từ đất: CLN: 0,08ha; LUK: 0,016ha; BHK: 0,013ha.

- Chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp sang đất trồng cây lâu năm là: 0,094ha, trong đó lấy từ đất: LUK: 0,094 ha;

2. Đăng ký đầu tư xây dựng sân thể thao xã Tân Linh: 1,38ha.

- Trong đó lấy vào đất: LUK: 0,63ha; LUC: 0,49ha; Thủy lợi: 0,26ha.

3. Đăng ký đầu tư xây dựng mở rộng, sáp nhập Trường Tiểu học và Trường THCS Tân Linh: 0,56ha.

- Trong đó lấy vào đất: BHK: 0,02ha; LUK: 0,41ha; LUC: 0,06ha; Thủy lợi: 0,07ha.

4. Đăng ký Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Trường Mầm non Tân Linh: 0,074ha.

- Trong đó lấy vào đất: LUC: 0,074ha.

5. Đăng ký chuyển tiếp từ năm 2022- 2023 sang năm 2024, tổng diện tích là: 0,674 ha, trong đó:

5.1. Dự án Khai thác chế biến khoáng sản Núi Pháo 0,66ha.

5.2. Chuyển đổi mục đích sử dụng đất ông Nguyễn Văn Chung 0,014ha.

(Có Phụ lục 03,04,07,08 kèm theo).

Vậy UBND xã Tân Linh trình UBND huyện Đại Từ xem xét phê duyệt đề UBND xã thực hiện theo kế hoạch./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Đảng ủy- HĐND xã;
- Thành viên UBND xã;
- Lưu: VP-UBND.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đình Xuân Tuyến